

OGGETTO: NUOVO CENTRO DI AGGREGAZIONE SOCIALE “CASA FAVINI” - APPROVAZIONE IV° S.A.L. CORRISPONDENTE AL FINALE E 4° CERTIFICATO DI PAGAMENTO.

DETERMINAZIONE N° 8 del 28/01/2013

Divenuta esecutiva in data 28/01/2013

Il Responsabile dell' UFFICIO TECNICO-MANUTENTIVO
Arch. Sergio Gadda

Premesso che:

- con deliberazione della G.C. N.15 del 23.03.2012 si approvava il progetto esecutivo di cui sopra;
- con Determinazione n.41 del 23.05.2012 si impegnava la spesa complessiva di Euro 376.818,87= nel Bilancio di Previsione 2012, al fine di fornire la copertura finanziaria corrispondente al quadro economico dell'opera;
- con Determinazione n.137 del 05.12.2011 si impegnava la spesa relativa alle competenze tecniche e sicurezza;

Dato atto che la spesa complessiva è così finanziata:

- €. 50.000,00 Avanzo di bilancio 2010;
- €. 262.000,00 Somma derivante dalla vendita immobile comunale via Sempione n. 57 a destinazione residenziale e commerciale;
- €. 188.000,00 mutuo concesso con nota prot. n. 110757 2011 del 07.12.2011 dalla Cassa Depositi e Prestiti POS. 4553818;
- €. 100.000,00 contributo fondazione comunità del novarese;
- €. 50.000,00 contributo fondazione San Paolo rif. Comunicazione 2865 del 28.07.2011;

Visto il contratto d'appalto rep. 118 del 03.08.2012 con il quale sono stati affidati alla ditta HOLZ ALBERTANI S.p.A. con sede in Berzo Demo (BS) – Località Forno Allione - i lavori in oggetto per la somma di €. 376.818,87= oltre IVA;

Vista la deliberazione della G.C. N. 97 del 14.12.2012 che approvava la perizia suppletiva e di variante alla costruzione in oggetto che presenta il seguente nuovo quadro economico:

A	Importo netto complessivo dei lavori		€ 598.525,98
	di cui €. 23.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		
	Ribasso 25,50% su € 575.525,98	€ 146.759,12	
	Importo al netto del ribasso	€ 428.766,85	
	Importo lavori comprensivo oneri sicurezza	€ 451.766,85	
	IVA 10%	€ 45.176,69	
	Totale		
B1	Spese tecniche per la progettazione		
	casse previdenziali e IVA 21%	€ 71.225,44	
B2	Responsabile del procedimento 0,8%	€ 4.788,18	
B3	Sistemazione esterne e allacci utenze	€ 40.000,00	
B4	Imprevisti	€ 37.042,84	
Totale		€ 153.056,46	€ 153.056,46
TOTALE COMPLESSIVO			€ 650.000,00

Visto il I° SAL approvato con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 88 in data 06.11.2012;

Visto il II° SAL approvato con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 104 in data 05.12.2012;

Visto il III° SAL approvato con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 112 in data 28.12.2012;

VISTE le risultanze del IV° Stato Avanzamento Lavori, redatto dal Direttore dei lavori Arch. Colombo Luca, con studio in Marano Ticino (NO) via Mezzomerico 19, trasmesso al Prot. 611 in data 25.01.2013, dal quale risulta l'importo dei lavori complessivi realizzati pari ad €. 451.766,86= al netto del ribasso operato e dell'I.V.A.;

OSSERVATO che dal Certificato di pagamento n. 4 sottoscritto dal Responsabile del procedimento e dal Direttore dei Lavori sopracitato, il credito derivante alla Ditta HOLZ ALBERTANI S.p.A. con sede in Berzo Demo (BS) – Località Forno Allione -, esecutrice dei lavori, ammonta quindi a €. 76.492,59= al netto delle ritenute contrattuali e dell'I.V.A.;

VISTA la fattura n.14 del 25.01.2013 della Ditta Ditta HOLZ ALBERTANI S.p.A. con sede in Berzo Demo (BS) – Località Forno Allione -, relativa al IV S.A.L., ammontante a complessivi € 84.141,85= (I.V.A. 10% inclusa);

Visto l'avviso di parcella a saldo dell'Ing. Ingnoli Pietro di €. 4.960,48, per progettazione e direzione lavori opere in cemento armato e progettazione per prevenzione incendi;

Vista la fattura n. 006/2013 del 21.01.2013 a saldo del Geom. Fortina Marco di €. 1.783,78, per coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;

Vista la fattura n. 03 del 24.01.2013 a saldo dell'Arch. Colombo Luca di €. 16.648,63, per progettazione e direzione lavori;

Visto l'importo per il Responsabile Unico del Procedimento determinato dal vigente regolamento Comunale per l'incentivo alla progettazione e previsto nel suddetto quadro economico di spesa in €. 4.788,18;

RITENUTO

- di approvare gli atti di contabilità del IV° Stato avanzamento lavori opere di realizzazione nuovo centro di aggregazione sociale, tenuto conto che i lavori risultano eseguiti dalla Ditta HOLZ ALBERTANI S.p.A. con sede in Berzo Demo (BS) – Località Forno Allione -, come risulta dalla contabilità resa dal Direttori dei Lavori;
- di liquidare la fattura della ditta sopracitata n.14 emessa in data 25.01.2013 di €.84.141,85= Iva 10% inclusa;
- di liquidare a saldo all'Ing. Ingnoli Pietro l'importo di €. 4.960,48;
- di liquidare a saldo al geom. Fortina Marco l'importo di €. 1.783,78;
- di liquidare a saldo all'Arch. Colombo Luca l'importo di €. 16.648,63;
- di liquidare a saldo al Responsabile Unico del Procedimento l'importo di €. 4.788,18;

VISTO l'art. 107, 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

DETERMINA

1. Di approvare il IV° Stato Avanzamento Lavori corrispondente al finale, redatto dal Direttore dei lavori Arch.Colombo Luca, con studio in Marano Ticino (NO) via Mezzomerico 19, trasmesso in data 25.01.2013, dal quale risulta un credito all'impresa esecutrice pari ad €. 451.766,86= al netto del ribasso operato e dell'I.V.A. al 10%.
2. Di liquidare all'Impresa HOLZ ALBERTANI S.p.A. con sede in Berzo Demo (BS) – Località Forno Allione -, la fattura n.14 del 25.01.2013 per una spesa di € 84.141,85= compresa I.V.A., come risulta dal Certificato di pagamento n. 4, al netto del ribasso operato e delle ritenute contrattuali.
3. Di liquidare l'avviso di parcella a saldo dell'Ing. Ingnoli Pietro di €. 4.960,48, per progettazione e direzione lavori opere in cemento armato e progettazione per prevenzione incendi.
4. Di liquidare la fattura n. 006/2013 del 21.01.2013 a saldo del Geom. Fortina Marco di €. 1.783,78, per coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione.
5. Di liquidare la fattura n. 03 del 24.01.2013 a saldo dell'Arch. Colombo Luca di €. 16.648,63, per progettazione e direzione lavori;
6. Di liquidare l'importo per il Responsabile Unico del Procedimento determinato dal vigente regolamento Comunale per l'incentivo alla progettazione e previsto nel suddetto quadro economico di spesa in €. 4.788,18;
7. Di dare atto che la spesa è già stata impegnata con Determinazioni del responsabile del servizio tecnico n.41 del 23.05.2012, n.137 del 05.12.2011 e G.C. n. 97 del 14.12.2012.
8. Di autorizzare fin d'ora il responsabile del servizio finanziario al pagamento delle somme derivanti quali saranno esposte in ragione di detta spesa ai fini della liquidazione, previa verifica dell'avvenuta predisposizione degli atti richiesti.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
F.to Arch. Sergio Gadda

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione è stata posta in pubblicazione all'Albo pretorio on line del Comune e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi sino al **05/03/2013**.

Marano Ticino, lì 18/02/2013.

IL MESSO COMUNALE
F.to Agostini M. Teresa