

COMUNE DI MARANO TICINO

Provincia di Novara

VERBALE DI DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE

Delibera n° 29 del 30/12/2022

Copia

OGGETTO: CONTRODEDUZIONE AD OSSERVAZIONE PERVENUTA PER LA VARIANTE AL PIANO REGOLATORE AI SENSI DELL'ART. 17 COMMA 2 DELLA L.R. 56/77 E S.M.I. APPROVATA CON DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE 14 DEL 24/06/2022.

L'anno **duemilaventidue**, addì **trenta** del mese di **dicembre** alle ore 21:00 nella Sede Comunale, di legge, si è riunito il CONSIGLIO COMUNALE, in prima convocazione, riunito con avvisi spediti nei modi e nei termini di legge.

COGNOME E NOME	P	A	COGNOME E NOME	P	A
MERLI FRANCO	X		PIGATTO UGO	X	
BARCAROLO ROSANNA	X		RIZZO ROBERTA	X	
BELLOSSI SIMONA		X	TURETTA ROBERTO	X	
COMAZZI MAURO	X				
GIBBIN ALFREDO		X			
GIBIN RICCARDO	X				
MESSINA CONCETTA	X				
TOTALE PRESENTI: 8			TOTALE ASSENTI: 2		

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dr. Giacomo Rossi.

Il Presidente, Sig. MERLI FRANCO, nella sua qualità di Sindaco, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente deliberazione segnata all'ordine del giorno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di Marano Ticino è dotato di Piano Regolatore Generale approvato con Deliberazione della Giunta Regionale del 29 Novembre 2019, n. 1-576 avente ad oggetto: "L.R. n. 56/77 e successive modificazioni. Comune di MARANO TICINO (NO). Approvazione del Nuovo P.R.G.C. 2008" pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte n. 50 del 12 Dicembre 2019.
- con successiva Deliberazione di Giunta Comunale n. 64 del 29 Settembre 2021 il Comune di Marano Ticino ha preso atto dell'approvazione definitiva della Regione Piemonte e ha recepito le relative modifiche introdotte "ex officio".
- con nota Prot. 2339 del 11/06/2021, è pervenuta richiesta per l'accoglimento, ai sensi dell'art. 17 comma 12 della L.R. 56/77 e s.m.i., in un unico perimetro di Strumento Urbanistico Esecutivo, delle aree nella disponibilità delle ditte A.D.M. Scavi e Costruzioni S.r.l. e LTE2 S.r.l.;
- in data 22.03.2022 il Responsabile del Servizio Tecnico comunicava avvio del procedimento ai sensi degli artt. 7 e 8 della Legge 241/90 e s.m.i., finalizzato all'accoglimento di una variante urbanistica ai sensi dell'art. 17 comma 12 della Legge Regionale 56/77 e s.m.i, nonché alla procedura di acquisizione di aree finalizzate alla realizzazione del primo lotto della viabilità di accesso al comparto industriale (aree non interessate alla variante sopra menzionata);
- in data 16.05.2022 con nota Prot. 2220 è pervenuta n.1 osservazione da parte del sig. De Tomasi, la quale, si è ritenuta finalizzata alla segnalazione di problematiche inerenti la regimentazione delle acque meteoriche e volte ad evitare fenomeni di allagamento della sua proprietà, così come dichiarato;

Considerato che tale legittima osservazione, non trova però riscontro sia nella procedura di variante art. 17 comma 12 della Legge Regionale 56/77 e s.m.i., sia nella procedura di acquisizione da parte di questo Ente della porzione di viabilità;

Considerato che con deliberazione di Consiglio Comunale n 14 del 24/06/2022 è stata approvata la summenzionata variante senza richiamare nel testo delibera l'osservazione pervenuta, anche se richiamata e controdedotta da parte del Tecnico incaricato della variante e ritenuta dallo stesso non pertinente;

Vista la nota pervenuta in data 28/11/2022 Prot. 5234 da parte dello studio legale Ferrari quale controdeduzione e contestuale istanza in autotutela all'approvazione della variante urbanistica ai sensi dell'art. 17 comma 12 della L.R. 56/77 e s.m.i.;

Ritenuta corretta la valutazione espressa da tecnico incaricato nella relazione allegata alla deliberazione di Consiglio Comunale nr. 14 del 24/06/2022;

Visto il D. Lgs. 267/2000;

Con n° 8 voti favorevoli resi dai presenti e votanti;

DELIBERA

- Di prendere atto dell'osservazione pervenuta il 16.05.2022 con nota Prot. 2220 da parte del sig. De Tomasi, finalizzata alla segnalazione di problematiche inerenti la regimentazione delle acque meteoriche e volte ad evitare fenomeni di allagamento della sua proprietà, così come dichiarato;
- Di prendere atto che l'osservazione sopra richiamata non è pertinente alla variante approvata con la deliberazione di Consiglio Comunale nr. 14 del 24/06/2022, ma propedeutica alla successiva fase di presentazione dello strumento urbanistico esecutivo.
- Di dichiarare con votazione separata favorevole di n. 8 (otto) consiglieri ai sensi del comma 4 dell'art. 134 del Decreto Legislativo n. 267 del 2000, la presente deliberazione immediatamente eseguibile per poter svolgere con celerità le conseguenti attività amministrative relative.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to: MERLI FRANCO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: Dr. Giacomo Rossi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione è stata posta in pubblicazione all'Albo pretorio del Comune in data **10/01/2023** e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi sino al **25/01/2023**.

Marano Ticino, lì 10/01/2023.

IL MESSO COMUNALE
F.to: AGOSTINI MARIA TERESA



Copia conforme all'originale per uso amministrativo e d'ufficio.

Marano Ticino lì, 10/01/2023

IL FUNZIONARIO INCARICATO
AGOSTINI MARIA TERESA



ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134 - 3° comma del D. LGS. 18/08/2000 n° 267, è divenuta esecutiva per il decorso termine di 10 giorni dalla pubblicazione.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: Dr. Giacomo Rossi