



# COMUNE DI MARANO TICINO

Provincia di Novara

LETTERA D'INVITO PER COTTIMO FIDUCIARIO PER LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE PER ADEGUAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE PRESSO EDIFICIO SCOLASTICO IN VIA SEMPIONE 53

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE AL MAGGIOR RIBASSO SULL'ELENCO PREZZI POSTO A BASE DI GARA

Prot. Gen n. .... Data .....

Determinazione: n. 43 del 20.11.2015

Spett.le Impresa

.....  
Via .....

.....  
Pec: .....

Oggetto: Procedura di cottimo fiduciario per LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE PER ADEGUAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE PRESSO EDIFICIO SCOLASTICO IN VIA SEMPIONE 53

. Codice identificativo gara (C.I.G.): 6475064FD5

. Codice Unico di Progetto (C.U.P.): G41E13000270001

. Con la presente, si invita codesta Impresa a presentare offerta per l'affidamento del LAVORO indicato in oggetto.

La presente procedura è stata indetta con Determinazione del Responsabile del Servizio n° 43 del 20.11.2015, ai sensi dell'art. 57 comma 6 e dell'art. 122, comma 7 del D.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii , da determinarsi mediante ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art.82, comma 2, lett.b). del suddetto Decreto.

## I.1) DENOMINAZIONE INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

**Denominazione Ufficiale:** Comune di Marano Ticino, via Sempione n. 40, 28040 MARANO TICINO (NO)

**Punti di contatto:** Area Lavori Pubblici

All'attenzione di: Dott.Arch Sergio Gadda.

E-mail: [lavoripubblici@comune.maranoticino.no.it](mailto:lavoripubblici@comune.maranoticino.no.it)

[info@pec.comune.maranoticino.no.it](mailto:info@pec.comune.maranoticino.no.it)

**Indirizzo internet Amministrazione aggiudicatrice:** [www.comune.maranoticino.no.it](http://www.comune.maranoticino.no.it).

**Ulteriori informazioni sono disponibili presso:** I punti di contatto sopra indicati.

**Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso:** I punti di contatto sopra indicati.

**Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a:**

Tel. 0321/923022

## **SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**

### **II.1) DESCRIZIONE**

#### **II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:**

LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE PER ADEGUAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE PRESSO EDIFICIO SCOLASTICO IN VIA SEMPIONE 53.

#### **II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi:**

Appalto di lavori sola esecuzione

Luogo principale di esecuzione: Comune di MARANO TICINO via Sempione 53..

#### **II.1.3) L'avviso riguarda:** Un appalto pubblico.

**II.1.5) Breve descrizione dell'appalto:** L'intervento consiste nell'esecuzione di lavori sinteticamente descritti qui di seguito:

- Demolizione rampa rettilinea di scala in calcestruzzo, formazione di nuova rampa di accesso in calcestruzzo e solaio in laterocemento, costruzione di copertura con solaio in laterocemento sorretto da pilastri in calcestruzzo armato e impermeabilizzazione all'estradosso, tamponatura esterna con serramenti in alluminio e vetri di sicurezza, pavimentazione esterna in autobloccanti di cemento.

#### **II.1.6) CPV (Vocabolario comune per gli appalti):** 45214210-5

#### **II.1.8) Divisione in lotti:** NO

#### **II.1.9) Ammissibilità di varianti:** NO.

### **II.2) ENTITA' DELL'APPALTO**

**II.2.1) entità totale:** importo complessivo a base d'asta, IVA esclusa: EURO 46.510,09 di cui EURO 42.510,09 per lavori soggetti ad offerta in ribasso - EURO 4.000,00 per costo della manodopera e oneri per la sicurezza non assoggettati a ribasso.

### **II.3) TERMINE DI ESECUZIONE**

Periodo: 90 (novanta) giorni, naturali e consecutivi;

**III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:** Cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo complessivo a base d'asta - cauzione definitiva ex art. 113 D.Lgs 12.4.20016 n. 163 (vedi disciplinare di gara).

**III.1.1.a) Altre garanzie:** coperture assicurative previste dall'art. 4 del foglio patti e condizioni.

**III.1.2) Principali modalità di finanziamento e pagamento:** Pagamenti secondo art. 8 del foglio patti e condizioni. Finanziato con fondi per interventi di edilizia scolastica finanziati con Decreto Ministeriale n. 548/15. **Si precisa che i corrispettivi saranno liquidati entro 60 giorni dalla data di ricevimento delle fatture al protocollo generale dell'ente, nel rispetto del Patto di Stabilità in vigore ed erogazione del fondo da parte del Ministero;**

**III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:** Mandato collettivo con rappresentanza - art. 37 del D.Lgs. 12.4.2006 n.163 (vedi disciplinare di gara).

### III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

#### III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo

professionale o nel registro commerciale:

- a) non trovarsi in una delle situazioni di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006;
- b) non essere in una situazione di controllo/collegamento con altri concorrenti. (vedi disciplinare di gara);
- c) essere iscritto alla C.C.I.A.A. o registro equivalente nei paesi U.E, per l'esercizio di attività oggetto del presente appalto;

#### **tipo di prove richieste**

- dichiarazione sostitutiva (vedi disciplinare di gara).

#### III.2.3) Capacità tecnica

- Iscrizione alla Camera di Commercio per settore di attività adeguato all'appalto;
- Requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/10, ovvero attestazione SOA per la cat. OG1 cl 1<sup>a</sup>.

€. 46.510,09 (100,00 %)

#### **tipo di prove richieste**

- dichiarazione sostitutiva (vedi disciplinare di gara);

Per le A.T.I. vedi disciplinare di gara.

### IV) PROCEDURA

IV.1.1) **Tipo di procedura:** Negoziata – Cottimo Fiduciario – art. 125 comma 8 del D.Lgs 163/06 e s.m.i.;

IV.2.1) **Criteri di aggiudicazione:** All'offerta contenete il prezzo più basso determinata mediante offerta di ribasso percentuale da applicare alla quota parte assoggettabile a ribasso dell'importo a corpo posto a base d'asta – offerta anomala si applica il comma 9 dell'art. 122 del D.Lgs. 12.4.20016n. 163. (vedi disciplinare di gara)

IV.3.1) **Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:** 6475064FD5

IV.3.2) **Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto:** NO.

IV.3.3) **Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare oppure**

**il documento descrittivo:** vedi disciplinare di gara.

IV.3.4) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione:** ..... ore 12.00.

IV.3.5) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione:** Italiano.

IV.3.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** Periodo ingiorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte).

IV.3.7) **Modalità di apertura delle offerte:** Prima seduta ..... ore ..... Eventuale seconda seduta .....  
Ore .....

**Luogo:** .....

**Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte:** sì.

Un rappresentante per ciascuna impresa partecipante munito di delega, nel caso non sia il legale rappresentante, rilasciata, senza formalità, dal legale rappresentante stesso.

## V.1) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

a) I soggetti interessati potranno formulare quesiti e richiedere chiarimenti esclusivamente per iscritto, via email al servizio indicato al n. I.1. Le richieste di chiarimento dovranno pervenire non oltre le ore 12,00 del ..... (a pena di irricevibilità). Le eventuali risposte saranno inoltrate sempre per iscritto, via email, entro le ore 12,30 del .....

Non verranno fornite informazioni verbali, notizie, dati o chiarimenti non inerenti la documentazione messa a disposizione dei concorrenti o richiamata nel lettera d'invito (vedi disciplinare di gara).

b) Le offerte e la relativa documentazione confezionate con le modalità previste dal disciplinare di gara, dovranno, a pena di esclusione, essere contenute in plico sigillato con ceralacca riportante la seguente dicitura: **“Invito per l'appalto dei Lavori di ristrutturazione per adeguamento barriere architettoniche presso edificio scolastico in via Sempione 53”** (vedi disciplinare di gara).

Tale plico dovrà essere trasmesso a mezzo del servizio postale ovvero mediante qualsiasi altra agenzia di recapito autorizzata, ovvero a mano, anche a mezzo di terze persone, ad esclusivo rischio del concorrente (vedi disciplinare di gara).

c) Non saranno considerate validamente pervenute, le offerte indirizzate ad Uffici diversi, rispetto a quello indicato, anche se giunte nel termine salvo il caso di consegna all'Ufficio Protocollo (vedi disciplinare di gara).

d) Il concorrente dovrà indicare il domicilio eletto nonché il numero di telefax e l'indirizzo e-mail per le comunicazioni (vedi disciplinare di gara);

e) Il contratto non contiene la clausola compromissoria;

f) la partecipazione alla gara è subordinata all'effettuazione di un sopralluogo obbligatorio che dovrà essere effettuato entro le ore 12,00 del ....., previo appuntamento (vedi disciplinare di gara)

g) Ai sensi dell'art. 34 comma 35 del d.L. 18.10.2012 n. 179 convertito con Legge del 17.12.2012 n.221, il concorrente aggiudicatario dovrà versare al Comune di Marano Ticino entro il termine di 60 gg.dall'aggiudicazione la somma a titolo di rimborso spese per la dotazione e gestione del Servizio Centrale di Committenza. Le modalità e l'importo verranno comunicate contestualmente al provvedimento di aggiudicazione.

i) Il subappalto è regolato dall'art. 118 del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 e s.m.i. La mancata indicazione del subappalto comporta l'esclusione della possibilità di farvi ricorso in sede di esecuzione del contratto.

l) L'avvalimento è ammesso con le modalità di cui all'art. 49 del D.Lgs. 12.4.2006 n. 163, (vedi disciplinare di gara);

m) Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;

n) In caso di offerte uguali si procederà mediante sorteggio. In caso di offerte identiche ai sensi dell'art. 77 del R.D. n. 827/24;

o) saranno escluse le offerte in aumento;

p) L'Amministrazione appaltante si riserva la facoltà di revocare in ogni momento l'intera procedura per sopravvenute ragioni di pubblico interesse o per la modifica delle circostanze di fatto o dei presupposti giuridici su cui la procedura si basa;

I dati personali acquisiti obbligatoriamente dall'Amministrazione, ai fini della valutazione dei requisiti di partecipazione delle ditte, ai sensi del D.Lgs. 30.06.2003 n. 196, saranno raccolti e conservati presso l'Ufficio Contratti per finalità inerenti l'aggiudicazione e la gestione del contratto, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e a correttezza nella piena tutela del diritto dei concorrenti e della loro riservatezza.

Il disciplinare di gara con i relativi allegati ed il capitolato d'appalto - per quanto richiamato - fanno parte ad ogni effetto della presente lettera d'invito.

## **V.) PROCEDURE DI RICORSO**

**V.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:** Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte.

**V.2) Presentazione di ricorso: Informazioni precise sui termini di presentazione di ricorso:** 30 giorni dalla piena conoscenza del provvedimento di aggiudicazione definitiva.

**V.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso:** vedi punti di contatto.

IL RUP

(Arch. Sergio Gadda)