STUDIO LEGALE FOGAGNOLO
www.studiolegalefogagnolo.it

Via Richelmy n. 24 - 10015 IVREA (TO) – Tel. 0125 1925760 Fax 0125 1920353
Partita I.V.A. 07532100018

Spett.le
Comune di
MARANO TICINO (NO)
c.a. Sindaco
Segretario Comunale
Responsabile Ufficio Tributi

Oggetto: Comune di Marano Ticino / Fratelli Gagliardi S.r.l.
Ricorso in appello contro sentenza C.T.P. di Novara di rigetto del ricorso proposto contro il provvedimento di diniego di riduzione della base imponibile IMU per inagibilità.
Assistenza legale avanti alla C.T.R. di Torino.
Preventivo per assistenza e gestione contenzioso.

Con riferimento alla posizione di cui all'oggetto, di seguito Vi comunichiamo l'importo del corrispettivo richiesto per l'attività di assistenza legale relativa alla predisposizione del relativo atto di costituzione in appello in nome e per conto del Vostro Comune, nonché per la partecipazione alla discussione in pubblica udienza avanti alla Commissione Tributaria Regionale di Torino.

Valore della lite: indeterminato (compreso nello scaglione tra € 26.000,01 ed € 52.000,00)

Il valore della lite non può essere individuato in relazione alla minore imposta dovuta per il solo anno 2012, in quanto le conseguenze dell'accoglimento dell'istanza di riduzione della base imponibile avrebbero effetto anche per gli anni 2013 e successivi; trattandosi tuttavia di un immobile di Cat. D, per cui l'IMU dal 2013 è dovuta allo Stato ad aliquota 0,76%, per determinare il valore della controversia si è preso in considerazione, come già nel preventivo relativo al ricorso

di primo grado, il valore della maggiore imposta dovuta per il solo biennio 2012 – 2013, che determina l'inserimento della lite nello scaglione tra € 26.000,01 ed € 52.000,00)

- studio della controversia e disamina della documentazione (fase di studio, basata sul valore medio di liquidazione, pari ad € 1.955,00, ridotto del 50 per cento, in quanto lo studio della controversia è già stato effettuato in parte in primo grado, pur essendo il ricorso in appello molto più articolato di quello introduttivo del procedimento)

- € 1.000,00 + C.P.A. 4% + I.V.A.

- redazione atto di costituzione in appello in nome e per conto del Vostro Comune, scritturazione, fascicolazione e deposito (fase introduttiva ed istruttoria, basate sul valore medio di liquidazione, pari ad € 2.360,00, ridotto del 25 per cento)

- € 1.700,00 + C.P.A. 4% + I.V.A.

- attività di rappresentanza del Comune avanti alla Commissione Tributaria in pubblica udienza, per ogni udienza (fase decisoria, basata sul valore medio di liquidazione, pari ad € 2.360,00, ridotto del 35 per cento, pur se comprensivo delle spese di trasferta)

- € 1.500,00 + C.P.A. 4% + I.V.A.

In merito, si precisa che i corrispettivi richiesti – comprensivi delle spese di predisposizione degli atti, delle spese generali (in relazione alle quali non è stata applicata la maggiorazione del 15% prevista dalle nuove tariffe), nonché di ogni ulteriore rimborso spese, indennità di trasferta o diritto di vacazione – sono stati definiti assumendo come riferimento gli importi indicati nel Decreto del Ministero della Giustizia del 10 marzo 2014 n. 55, in relazione ai parametri nello stesso previsti per cause del presente valore.

Nel pagamento dei suddetti corrispettivi verranno ricomprese tutte le spese di lite che la Commissione Tributaria Regionale dovesse liquidare a favore dello scrivente studio, a seguito della presentazione di apposita nota spese, che verrà depositata in sede di udienza.

L'I.V.A verrà esposta sulla base dell'aliquota applicabile all'atto del pagamento, che individua il termine di emissione della fattura relativa alle prestazioni effettuate.

Al fine di consentire la corretta fatturazione degli importi di cui al presente preventivo, Vi preghiamo sin d'ora di volerci trasmettere – non appena adottato – il relativo provvedimento di incarico con il connesso impegno di spesa.

In attesa di un Vostro riscontro, cogliamo l'occasione per porgere cordiali saluti.

Ivrea, lì 20 febbraio 2015

Studio Legale Fogagnolo

(Avv. Maurizio Fogagnolo)